

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TỈNH KIÊN GIANG

Độc lập – tự do – Hạnh phúc

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

HUYỆN GIANG THÀNH

Số: 139./TB-THADS

Giang Thành, ngày 24 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18,20,22,24/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28,29,30/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53,54,55,56,57,58/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59,61,63,65,67,69/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành

Địa chỉ: Ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Ông Mai Tấn Đạt – Chấp hành viên

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất và nhà ở gồm:



2.1. Quyền sử dụng đất số CY 672865, thửa số 50, tờ bản đồ 46, diện tích 39,4m², loại đất ở nông thôn, do Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 22/12/2020 tên Đào Thị Mỹ Dung. Đất tọa lạc tại: Ấp Cống Cả, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

2.2. Quyền sử dụng đất số CY 672866, thửa số 52, tờ bản đồ 46, diện tích 495,6m², loại đất trồng cây lâu năm, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp 22/12/2020, tên Đào Thị Mỹ Dung. Đất tọa lạc tại: Ấp Cống Cả, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang. (Trong đó trừ 95,7m² đất nằm trong hành lang lộ giới). Trên tài sản là 02 quyền sử dụng đất trên có 01 căn nhà. (Nhà ở kê biên theo hiện trạng thực tế).

2.3. Quyền sử dụng đất số CL 986841, thửa số 01, tờ bản đồ 57-2018, diện tích 10.450m², loại đất trồng lúa, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 14/5/2018 tên Đào Thị Mỹ Dung. Đất tọa lạc tại: Ấp Cống Cả, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

2.4. Quyền sử dụng đất số CL 986842, thửa số 02, tờ bản đồ 57-2018, diện tích 18.250m², loại đất trồng lúa, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 14/5/2018 tên Đào Thị Mỹ Dung. Đất tọa lạc tại: Ấp Cống Cả, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang hoặc có Chi nhánh tại tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi ;

Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục bảo đảm chặt chẽ, hiệu quả;

Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá và các chi phí khác hợp lý;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Từ 07 giờ 30 phút ngày 29 tháng 3 năm 2022 Đến 17 giờ 00 phút ngày 04 tháng 4 năm 2022 (giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Người nhận hồ sơ: Ông Mai Tấn Đạt - Chấp hành viên.

Số điện thoại liên hệ: Di động 0375.448777 – 0942.182318.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu , lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào đăng ký nộp hồ sơ tham gia , Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP cục THADS tỉnh (để đăng tải TTTĐT)
- Lưu: VT-HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Tấn Đạt



